

SISTEMA NATURALE, PAESISTICO-AMBIENTALE, VINCOLI SOVRAORDINATI

Elaborati di riferimento		ELEMENTI E/O AMBITI NORMATIVI
Serie 5 (scala 1:5.000)	Serie 2 (scala 1:2.000)	
<i>Tutela dei corsi d'acqua</i>		
		Ambito A1 - Alveo Zone di deflusso di piena (art.13 PTCP)
		Ambito A2
		Invasi ed alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua (art.13bis PTCP)
		Zone di tutela ambientale ed idraulica dei corsi d'acqua (art.12 PTCP)
		Zone di tutela dei caratteri ambientali di laghi, bacini e corsi d'acqua (art.12bis PTCP)
		Limite fascia B
		Limite fascia B di progetto
		Limite fascia C
		Fasce di rispetto delle acque pubbliche (art.96 R.D.523/1904)
		Aree sottoposte a vincolo paesaggistico (art.142 D.Lgs 42/2004 ex L.R.431/85)
		Perimetro Parco del Taro (SIC/ZPS Medio Taro IT 4020021, Area soggetta art.142D.Lgs 42/2004)
		Elettrodotti A.T.
		Aree boscate
		Crinali secondari
		Aree di accertata consistenza archeologica e aree ed elementi di interesse archeologico
		Beni culturali (art.10 Lgs 42/2004)
		Aree soggette a rischio idraulico
		Aree a pericolosità geomorfologica molto elevata
		Aree a pericolosità geomorfologica elevata
		Aree a pericolosità geomorfologica moderata
		Dossi meritevoli di tutela
		Elementi della centuriazione
		Vincolo idrogeologico e forestale
<i>Rispetti e tutele infrastrutturali</i>		
		Rispetti elettrodotti AT
		Zona di rispetto 200mt pozzi di captazione
		Zona di rispetto 60gg pozzi di captazione
		Zona di rispetto 180gg pozzi di captazione
		Zona di rispetto 365gg pozzi di captazione
		Rispetti cimiteriali (da PRG vigente)
		Rispetti agli impianti di depurazione
		Vincolo militare assoluto
		Rispetto militare

SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'

	Viabilità veicolare di progetto prevista dal PSC e soggetta a POC
	Viabilità veicolare esistente
	Rispetti alla viabilità veicolare
	Percorsi ciclabili esistenti
	Percorsi ciclabili di progetto
	Viabilità ferroviaria
	Rispetti alla viabilità ferroviaria
	Impianti esistenti per la distribuzione di carburante
	Viabilità storica
	Viabilità speciale

SISTEMA DELLE DOTAZIONI TERRITORIALI

Attrezzature e spazi collettivi di rilievo comunale			
Esistenti	Previsti		
		Asilo nido	●
		Scuola dell'Infanzia	⊙
		Primaria	⊙
		Secondaria	⊙
		Amministrative	⊙
		Culturali e ricreative	⊙
		Religiose e parrocchiali	⊕
		Socio-assistenziali	⊕
		Verde pubblico	Ⓟ
		Attrezzature sportive	Ⓟ
Attrezzature e spazi collettivi di rilievo sovracomunale			
		Socio-assistenziali	⊕
		Religiose	⊕
		Attrezzature e spazi collettivi di interesse comune previsti dal PSC e soggette a POC	Ⓟ

DOTAZIONI ECOLOGICHE ED AMBIENTALI

	Impianti di depurazione	Ⓢ
	Stazione ecologica	Ⓢ
	Cimiteri	Ⓢ

SISTEMA INSEDIATIVO STORICO

Elaborati di riferimento		ELEMENTI E/O AMBITI NORMATIVI
Serie 5 (scala 1:5.000)	Serie 2 (scala 1:2.000)	
Centro Storico		
<i>Edifici da assoggettare a :</i>		
		Restauro
		Restauro e risanamento conservativo di tipo A
		Restauro e risanamento conservativo di tipo B
		Ristrutturazione con vincolo parziale
		Rstrutturazione edilizia
		Permanenza di impianto
		Unità minime di intervento all'interno del Centro Storico

SISTEMA DEL TERRITORIO URBANO

Elaborati di riferimento		ELEMENTI E/O AMBITI NORMATIVI
Serie 5 (scala 1:5.000)	Serie 2 (scala 1:2.000)	
<i>Ambiti urbani consolidati</i>		
		Ambiti consolidati centrali
		Ambiti consolidati delle frazioni e dei nuclei
		Ambiti consolidati oggetto di PUA realizzati
		Aree a verde privato
		Aree di completamento delle dotazioni degli ambiti urbani consolidati
		Ambiti da riqualificare previsti dal PSC e soggetti a POC
		Ambiti per nuovi insediamenti previsti dal PSC e soggetti a POC
<i>Ambiti specializzati per attività produttive</i>		
		Esistenti
		Aree di pertinenza attività produttive
		Ambiti per attività turistiche ricettive esistenti previsti dal PSC e soggetti a POC
		Ambiti per attività terziarie e commerciali esistenti previsti dal PSC e soggetti a POC
		Ambiti per nuove attività produttive previsti dal PSC e soggetti a POC
		Ambiti per nuove attività produttive di tipo terziario, ricettivo e commerciale previsti dal PSC e soggetti a POC

SISTEMA DEL TERRITORIO RURALE

Elaborati di riferimento		ELEMENTI E/O AMBITI NORMATIVI
Serie 5 (scala 1:5.000)	Serie 2 (scala 1:2.000)	
		Ambiti rurali di valore naturale ed ambientale
		Ambiti agricoli di rilievo paesaggistico
		Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola
		Ambiti agricoli periurbani

Tipi edifici del territorio rurale

	Ap - Abitazione/Villa padronale
	Ar - Abitazione rurale tradizionale
	As - Abitazione suburbana
	Sf - Stalla tradizionale con fienile sovrastante
	Rt - Rustico tradizionale
	Rs - Rustico o accessorio suburbano
	Rn - Stalle, fienili e rustici agricoli recenti
	Rnp - Rustico recenti di piccole dimensioni
	P - Accessori superfetativi
	N - Edifici recenti non agricoli
	Es - Edifici specialistici

	Area per attrezzature sportive private
	Allevamenti suinicoli e avicoli
	Attività incongrue
	Ambito per la individuazione dell'area per la ricollocazione di impianto di inerti (Art. 73 NIA RUE)
	Valorizzazione di via Camboara previsto dal PSC e soggetta a POC

MODALITA' DI ATTUAZIONE

	Intervento edilizio unitario
	Piani urbanistici attuativi e interventi in corso

PIANIFICAZIONE DI SETTORE

		P.A.E.
--	--	--------

Provincia di Parma

Comune di Noceto

RUE
2008
REGOLAMENTO EDILIZIO ED URBANISTICO

PROGETTO

USINDACO
Fabio Fecchi

VICE-SINDACO
Gian Luigi Verderi

ASSESSORE ALL'URBANISTICA
Giuseppe Pellegrini

UFFICIO URBANISTICA
Michele Siliprandi
Raffaella Pinardi, Massimiliano Zucchi
Moreno Trentini, Angelo Zappi

PROGETTISTI INCARICATI
Redazione strumenti urbanistici
COLLETTIVO DI URBANISTICA
Gianfranco Pagliettini
Luca Pagliettini
Elena Masini, Daniela Ozi
Matteo Camattini, Mimi Rossi

Ambiti del sistema ambientale
YAKS VASISAT
AMBITER s.r.l.
Giorgio Neri
Davide Geronzi, Claudia Giardinà
Lorenza Costa, Lisa Nevano
Marco Rogno

Sistema grafico superfetativo
Studio Telo

Tavola sinottica

Codice tavola

RUE
00

Scala

Data

Marzo 2009